

9998, AVIGNON INTRA MUROS: MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN DUPLEX REFAIT À NEUF
CLIMATISÉ AVEC COUR PRIVATIVE 1.000 EUR /semaine



INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ:

Adresse	: QUARTIER CARMES-INFIRMIÈRES, Avignon, 84000, Avignon intra-muros, REF14084
Catégorie	: Appartement-Studio-Loft
Type de propriété	: Locations saisonnières
Nombre de personnes	: 6
Nombre chambres	: 3
Surface habitable	: 100.00
Nombre d'étages	: 1

INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ:

Appartement climatisé en duplex, avec cour privative, au cœur d'Avignon intra-muros à 300m de la Place des Carmes, d'une surface de 100m2, il vient d'être refait entièrement en 2021, double vitrage, VMC ! Il se compose de 2 chambres au 1er étage et une en rez-de-chaussée avec accès à la cour et communiquant avec les parties communes de l'appartement (sjour, entrée et cuisine). Cette chambre double (chauffage électrique) possède sa propre salle d'eau (douche et vasque), les 2 chambres doubles de l'étage (climatisation réversible), se partagent une salle de bain avec douche à l'italienne, vasque sur meuble, sèche serviette et toilettes. Au rez-de-chaussée, une entrée, un sjour, un local technique, des toilettes indépendantes, une cuisine d'été toute équipée donnant sur une cour privative de 20m2 et la chambre du rez-de-chaussée. Salon avec canapés, fauteuils, table basse, internet en wifi et TV écran plat 109cm, buanderie sous escalier avec lave-linge, ballon d'eau chaude neuf de 200 litres, VMC et tableau électrique neuf. La cuisine, avec climatisation réversible, est équipée de réfrigérateur-congélateur, lave-vaisselle, four classique, micro-onde, plaque de cuisson induction et de petit électroménager (cafetière électrique, bouilloire, toaster et presse agrume), de nombreux placards et d'un vaisselier. Elle comprend un grand plan de travail dont un espace avec tabourets hauts pour y prendre ses repas. Toilettes indépendantes au rez-de-chaussée. Les 2 chambres doubles de chacune 20m2 (lits en 160x200) à l'étage ont chacune un bureau, un fauteuil et des rangements (etagères, penderie...) et se partagent la salle de bain. Celle en rez-de-chaussée d'environ 18m2, avec accès direct à la cour, possède un lit en 140x190, un bureau, une penderie et dispose de sa propre salle d'eau avec lavabo et douche. La cour de 20m2, accès depuis la cuisine ou la chambre en rez-de-chaussée, permet d'y prendre ses repas avec une table et ses 6 chaises, et également d'y ranger des vélos en toute sécurité. À Tarif de location tout inclus y compris linge de maison (de lit, de toilette et de cuisine). Juillet, le mois entier uniquement 6000€, hors Aot, à partir de 1000€, la semaine à à

COMMODITÉS:

Équipement général:

Équipements pour favoriser l'accessibilité:

Équipement électroménager:

Équipements à économie d'énergie:

1/ Climatisation

Équipement extérieur:

1/ Patio / Cour

Équipements intérieurs:

1/ VMC

4/ Lave vaisselle

7/ Lave linge

10/ Micro-onde

2/ Climatisation

5/ Congélateur

8/ Four

11/ Cafetière Nespresso

3/ Réfrigérateur

6/ Plaque induction

9/ Internet wifi

12/ Sèche cheveux

Equipements de sécurité: