



## INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ:

Adresse	: Domaine de la Carraire, Lauris, 84360, Luberon, REF 36084
Catégorie	: Maison-Villa-Propriété
Type de propriété	: Locations saisonnières
Nombre de personnes	: 3
Parking	: 2 +
Surface habitable	: 130.00
Nombre d'étages	: 2

## INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ:

Le bastidon du Domaine de la Carraire, situé entre Lauris et Lourmarin, totalement restauré et ouvert à la location saisonnière au printemps 2017, permet d'accueillir 6 adultes, il se compose dans une même entité d'un appartement pour 4 personnes et d'un studio indépendant pour 2 personnes donnant sur une belle et grande terrasse avec un jardin et une piscine chauffée et sécurisée.

L'appartement de 86 m<sup>2</sup>, situé au 1er étage, propose 2 chambres (chacune avec deux lits simples que l'on peut réunir en un lit double), un espace cuisine équipée - salle à manger (pour 6 personnes), un salon avec Tv Dvd et internet en wifi, une salle de bain avec douche à l'italienne 2 vasques et lave-linge et des toilettes indépendantes. La cuisine est équipée d'électroménager neuf: un four classique, un micro-onde, un réfrigérateur-congélateur, une plaque induction avec sa hotte et petit électroménager (toaster, bouilloire, machine à café...). Le studio de 44 m<sup>2</sup>, en duplex, situé en rez de jardin et 1er étage, se compose d'une chambre double avec un placard, d'une pièce de vie salle à manger, pour 4 personnes, avec cuisine équipée, d'un salon avec Tv-Dvd et internet en wifi, d'une salle de bain avec douche à l'italienne, vasque, toilettes et lave-linge. La cuisine est équipée d'électroménager neuf: un four classique, un micro-onde, un réfrigérateur-congélateur, une plaque induction avec sa hotte et de petit électroménager (toaster, bouilloire, machine à café...). À l'extérieur du bastidon se trouve la piscine sécurisée par alarme et chauffée de 7m x 3m, le jardin de 1500m<sup>2</sup>, les terrasses, le parking autos et le terrain de pétanque. Tarifs 2018 à la semaine: Basse Saison du 04/11 au 30/03/2019: 1320 €, Moyenne Saison du 01/04 au 17/06 et du 16/09 au 04/11: 1560 €, Haute Saison du 17/06 au 08/07 et du 26/08 au 16/09: 1800 €, Trés Haute Saison du 08/07 au 26/08: 1920 €

## PROPERTY AREA DETAILS

### COMMODITÉS:

#### Équipement général:

1/ Enfants bienvenus

#### Équipements pour favoriser l'accessibilité:

#### Équipement électroménager:

#### Équipements à économie d'énergie:

#### Équipement extérieur:

1/ Terrasse

2/ Piscine

3/ Parking

4/ Barbecue

5/ Jardin

6/ Piscine sécurisée

#### Équipements intérieur:

1/ VMC

2/ Réfrigérateur

3/ Lave vaisselle

4/ Plaque induction

5/ Hotte

6/ Lave linge

7/ Four

8/ Internet wifi

9/ Micro-onde

10/ Cafetière Nespresso

11/ Sèche cheveux

12/ Tv

#### Équipements de sécurité: