

96, AVIGNON EXTRA MUROS: BEAU DUPLEX AU CALME AVEC TERRASSE ET PARKING 1.300
EUR /semaine



INFORMATION SUR LA PROPRIÉTÉ:

Adresse	: Quartier Saint Ruf, Avignon, 84000, Avignon extra-muros, REF 18184
Catégorie	: Appartement-Studio-Loft
Type de propriété	: Locations saisonnières
Nombre de personnes	: 6
Nombre chambres	: 3

Parking	: OUI
Surface habitable	: 110.00
Nombre d'Ã©tages	: 2

INFORMATION SUR LA PROPRIÃ©TÃ©:

Dans la quiÃ©tude d'une impasse, Ã© l'Ã©tage d'une maison ancienne donnant sur un jardin et disposant d'une belle terrasse de 23 m2 et d'un parking privatif, cet appartement, trÃ©s chaleureux et tout proche des remparts, permet d'accueillir 3 personnes en juillet.

Ã© Profitez du festival d'Avignon au calme de cette impasse dans cet appartement en duplex avec 3 chambres pour 3 personnes, terrasse et parking privÃ©. Disponible uniquement au mois, du 22 juin Ã© au 22Ã© juillet. Appartement tout Ã©quipÃ© au premier et dernier Ã©tage d'une maison de ville, situÃ©e Impasse Laure de Noves, dans un quartier calme, Ã© 5 minutes Ã© pieds du centre d'Avignon. Habitation d'artiste, de standing avec une dÃ©coration originale, bien Ã©quipÃ©e avec terrasse et parking privÃ©. Permet d'accueillir au maximum 3 personnes dans 3 chambres (1 double, 1 single et 1 avec 2 lits simples que l'on peut rÃ©unir en un double). Mezzanine : chambre avec lit double, avec une partie bureau et Ã©quipÃ©e de climatisation. Le sÃ©jour de 50m2 (avec ventilateur au plafond) est composÃ© d'une cuisine Ã© l'amÃ©ricaine toute Ã©quipÃ©e (plaque de cuisson au gaz avec hotte, lave-vaisselle, rÃ©frigÃ©rateur, four, petit Ã©lectromÃ©nager), d'un coin salle Ã© manger et d'un salon confortable avec un grand canapÃ©, Tv, internet en wifi (Freebox). La salle de bain avec baignoire et lavabo jouxte les deux chambres avec lits jumeaux. Les toilettes sont indÃ©pendantes. La terrasse de 23 m2 donne sur un jardin. Elle est Ã©quipÃ©e d'une table, de chaises et d'un barbecue; un cellier attenant comprend un congÃ©lateur et un lave linge. La place de parking privÃ©e se trouve au pied de l'appartement devant la porte d'entrÃ©e. Le loyer est de 4 200 euros pour le mois tout inclus (y compris le linge de maison, de lit, de toilette et de cuisine).Ã© Un acompte de 30% estÃ© Ã© verser Ã© laÃ© signature du contrat de location)par virement bancaire. UneÃ© caution sous forme de chÃ©que d'un montant de 1500 euros est exigÃ©e le jour de l'arrivÃ©e.

COMMODITÃ©S:

Equipement gÃ©nÃ©ral:

Equipements pour favoriser l'accessibilitÃ©:

Equipement Ã©lectromÃ©nager:

Equipements Ã© Ã©conomie d'Ã©nergie:

1/ ChaudiÃ©re

Equipement extÃ©rieur:

1/ Terrasse

2/ Parking

Equipements intÃ©rieur:

1/ RÃ©frigÃ©rateur

2/ Lave vaisselle

3/ CongÃ©lateur

4/ Hotte

5/ Lave linge

6/ CuisiniÃ©re Ã© gaz

7/ Four

8/ Internet wifi

9/ Micro-onde

10/ SÃ©che cheveux

11/ Tv

Equipements de sÃ©curitÃ©:

A PROXIMITÃ©:

Commerces : 5 minutes Ã© pied

CinÃ©ma : 15 minutes Ã© pied

CafÃ© : 5 minutes Ã© pied

AÃ©roport : 30 minutes en train

ArrÃ©t de bus : 2 minutes Ã© pied

Gare : 8 minutes Ã© pied

Bureau de police	: 10 minutes	À pied
Hôpital	: 10 minutes	en voiture
Centre ville	: 5 minutes	À pied
Centre commercial	: 10 minutes	en voiture